

一般社団法人早島まちづくり公社

サブリース事業 募集要項

1. 希望業種

飲食業（居酒屋等 女性も気軽に入れるお店） 希望客単価@3,000～4,000

2. 場所

早島町早島

早島小学校付近（禁酒門）

3. 期間

2018年11月～（準備期間を含む。年内開業目標）

最低契約2年間（期間内に退去の場合保証金を返却できない場合があります）

4. 賃料

- | | | |
|---------|-------------------|---------------------------------------|
| (1) 賃料 | 45,000円+改装費×1/60 | 30,000円+改装費×1/60
駐車場 5,000/台（2台まで） |
| (2) 保証金 | 賃料の6カ月 | |
| (3) 礼金 | 45,000円または30,000円 | |

5. 営業支援

- (1) 一般社団法人早島まちづくり公社による改装および設備設置（500万円以内）
（当初入居店舗についてはご希望をお聞きできます。）
- (2) 一般社団法人早島まちづくり公社社員（約200名予定）による来店
- (3) 早島町その他近郊エリアへのPR

6. その他

一般社団法人早島まちづくり公社社員への特典を希望
食材および飲料についてできるだけ町内各店での仕入れを希望
早島町からの創業支援の補助制度もあります（最大60万円）

募集期間 2018年10月6日～2018年10月31日

概要であり一部変更の可能性があります。また、詳細はご相談の上決定します。